INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL.

INSS.

PROPIEDADES EN CONFLICTO

DEL

DEPARTAMENTO

DE

MANAGUA.

OCTUBRE / 2006.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDADES EN CONFLICTO.

UBICACION DEL INMUEBLE.

DIRECCION DEL INMUEBLE: Ciudad Jardín, Sobre la Calle Principal Lote Numero 8, Contiguo a la Librería San Jerónimo. Managua.

TIPO DE INMUEBLE

Terreno y Edificio.

USO DEL INMUEBLE

Funcionan Oficinas de la Óptica Popular.

FORMA DE ADQUISICION.

Adquirida mediante la Escritura Número 52, Compra Venta de un Inmueble del día seis de Septiembre del año mil novecientos ochenta y ocho, Inscrita en el Registro Público de la Propiedad Inmueble con los siguientes números: Finca Número; 51,493, Tomo 764, Folio 125, Asiento 4to, extensión de terreno de 322.00 metros cuadrados y una área construida de 166.08 metros cuadrados.

SITUACION LEGAL

Actualmente se encuentra en dominio de los trabajadores de la Óptica Popular.

OBSERVACIONES: _____

_____

_____

_____

_____

_____

Firma y Sello del Titular de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDADES EN CONFLICTO.

UBICACION DEL INMUEBLE.

DIRECCION DEL INMUEBLE: Barrio Altagracia, del Centro Comercial el Zumen, 2 cuadras al Norte11 Vras al Oeste, Managua.

TIPO DE INMUEBLE

Terreno y Edificio

USO DEL INMUEBLE

Funcionan Oficinas de la Funeraria Nacional Popular.

FORMA DE ADQUISICION.

Adquirida mediante la Escritura Número 47, Compra Venta de Inmueble del día quince de Agosto del año mil novecientos noventa y cinco inscrita en el Registro Público de la Propiedad Inmueble con los siguientes números, Finca Número 35,227, Tomo 1465, Folio 180, Asiento 3ero extensión de 370. Varas cuadradas, toda la superficie construida.

SITUACION LEGAL

Actualmente se encuentra en Posesión de trabajadores de la Funeraria.

OBSERVACIONES:

Firma y Sello del Titular de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDADES EN CONFLICTO.

UBICACION DEL INMUEBLE.

DIRECCION DEL INMUEBLE: Barrio Altagracia, del Centro Comercial el Zumen, 2 cuadras al Norte11 Vras al Oeste, Managua.

TIPO DE INMUEBLE

Terreno y Edificio

USO DEL INMUEBLE

Funcionan Oficinas de la Funeraria Nacional Popular.

FORMA DE ADQUISICION.

Adquirida mediante la Escritura Pública Número 21, Compra Venta de Inmueble del día veinticinco de Abril de mil novecientos noventa y cinco Inscrita en el Registro Público de la Propiedad Inmueble con los siguientes números, Finca 36,206, Tomo 1,454, Folios 155/156, Asiento , 4to. Terreno que tiene una extensión de 703.30. Varas cuadradas con una superficie construida de 695,80. Varas cuadras.

SITUACION LEGAL

Actualmente se encuentra en Posesión de trabajadores de la Funeraria.

OBSERVACIONES:

Firma y Sello del Titular de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDADES EN CONFLICTO.

UBICACION DEL INMUEBLE.

DIRECCION DEL INMUEBLE: Costado Norte de la residencial Las Colinas, Managua.__

TIPO DE INMUEBLE

Terreno _____

USO DEL INMUEBLE

Tomado por Asentamiento Rubén Darío._____

FORMA DE ADQUISICION.

Adquirida mediante la Ley de Anexión al INSS de las Atribuciones del Ministerio de Bienestar Social, (DECRETO NUMERO 976 Inscrito a favor del Instituto Nicaragüense de Seguridad Social INSS, con los siguientes datos Inscrito a favor del Instituto Nicaragüense de Seguridad Social INSS, con los siguientes datos.

SITUACION LEGAL

Actualmente se encuentra en Posesión precaristas _____ _____

OBSERVACIONES: _____
_____
_____
_____
_____

_____
Firma y Sello del Titular de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDADES EN CONFLICTO.

UBICACION DEL INMUEBLE.

Barrio Santa Ana, del Arbolito 1/2 cuadra al Lago, contiguo a los talleres Toyota.

TIPO DE INMUEBLE

Terreno y Casa.

USO DEL INMUEBLE

En Posesión de la Señora Maria Jeannette Arias

FORMA DE ADQUISICION.

Adquirida mediante la Escritura Pública Número 1, Donación por Causa de Muerte inscrita con los siguientes números regístrales Finca No; 59,754, Tomo No: 929, Folio: 43, Asiento 2do, Terreno que tiene una extensión de 395.25, metros cuadrados.

SITUACION LEGAL

Actualmente se encuentra en Posesión de Maria Jeannette Arias.

OBSERVACIONES:

Firma y Sello del Titular de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDADES EN CONFLICTO.

UBICACION DEL INMUEBLE.

Cantón de San Pedro Managua._____

TIPO DE INMUEBLE

Terreno._____

USO DEL INMUEBLE

En Posesión de Asentamiento_____

FORMA DE ADQUISICION.

Adquirido por compra hecha a Sociedad Comercial Teresa Tefel de Martínez e Hijos, según Escritura autorizada el día nueve de Octubre de mil novecientos cincuenta y ocho y tiene una extensión de catorce varas y media de por treinta y ocho de fondo (14.5.Vrs x 38.Vars), y en la actualidad se encuentra inscrita con los siguientes números: Finca No 2025, Tomo,205, Folio209 / 210, Asiento 5to.

SITUACION LEGAL

Actualmente se encuentra en Posesión de un Asentamiento_____

OBSERVACIONES: _____
_____
_____

_____

Firma y Sello del Titular de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDADES EN CONFLICTO.

UBICACION DEL INMUEBLE.

Barrio San Pedro de frente en la 4ta, calle sur Managua. (Antiguo Hospital).

TIPO DE INMUEBLE

Terreno.

USO DEL INMUEBLE

En Posesión de Asentamiento

FORMA DE ADQUISICION.

Adquirida mediante compra hecha a SOLEDAD PERALTA GAVARRETE, según Escritura autorizada el veintitrés de Agosto de mil novecientos cincuenta y ocho por el Notario Guillermo Bermúdez Solórzano, Inscrita con el Numero de Finca No. 7625, Tomo 494, Folio 149, Asiento 2do, mide veintidós varas mas o menos de frente por treinta y nueve y media varas de fondo.(22 x 39.5.Vrs).

SITUACION LEGAL

Actualmente se encuentra en Posesión de un Asentamiento.

OBSERVACIONES: _____

_____

_____

_____

_____

_____

Firma y Sello del Titular de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDADES EN CONFLICTO.

UBICACION DEL INMUEBLE.

(ANTIGUO HOSPITAL), Antiguas Oficinas del Ministerio de Salud, Propiedad ubicada en el Barrio San Pedro.

TIPO DE INMUEBLE

Terreno.

USO DEL INMUEBLE

En Posesión de Asentamiento

FORMA DE ADQUISICION.

Adquirida mediante Escritura Pública No. 59 PERMUTA con la JNAPS de Managua a las 5:15 minutos de la tarde del 27/ 08/ 71 antes el Notario Luis Alberto Molina Rivera inscrita con los siguientes números, Finca No. 42145, Tomo 577, Folio 244 / 256, Asiento 3ro, con una área de 16,469 Vrs2.

SITUACION LEGAL

Actualmente se encuentra en Posesión de un Asentamiento.

OBSERVACIONES: _____

_____

_____

_____

_____

Firma y Sello del Titular de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDADES EN CONFLICTO.

UBICACION DEL INMUEBLE.

(ANTIGUO HOSPITAL), Antiguas Oficinas del Ministerio de Salud, Propiedad ubicada en el Barrio San Pedro.

TIPO DE INMUEBLE

Terreno._____

_____

USO DEL INMUEBLE

En Posesión de Asentamiento_____

FORMA DE ADQUISICION.

Adquirida mediante Escritura Pública No. 29 COMPRA VENTA A JNAPS de Managua a las 12:15 minutos de la tarde del 9 de Abril/72 por el Notario Guillermo Bermúdez Solórzano, inscrita con los siguientes números, Finca No. 42354, Tomo 583, Folio 1/ 2/ / 3, Asiento 1ro. con una área de 1,771 mts2 y 63 centésimas.

SITUACION LEGAL

Actualmente se encuentra en Posesión de un Asentamiento._____

OBSERVACIONES:_____

_____

_____

_____

_____

_____

Firma y Sello del Titular de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDADES EN CONFLICTO.

UBICACION DEL INMUEBLE.

(ANTIGUO HOSPITAL), Barrio el Riguero, Managua, de la Iglesia Católica Fátima, ½ Cuadra abajo.

TIPO DE INMUEBLE

Terreno._____

_____

USO DEL INMUEBLE

En Posesión del Señor: Miguel Martínez,_____

FORMA DE ADQUISICION.

Adquirida mediante la Escritura Pública del día diez de Abril mil novecientos ochenta y uno, Venta Forzada, ante los oficios notariales de EMILIO BENDAÑA MONTERREY, Inscrita en el Registro Público de la Propiedad con los siguientes números, Finca 35,672, Tomo590,Folios 14 /15, Asiento 4to, y tiene una extensión de terreno de 602.Mts2., una área construida de 46.80.Mts2.

SITUACION LEGAL

Actualmente se encuentra en Posesión del señor Miguel Martínez.___ _____

OBSERVACIONES:_____
_____
_____
_____
_____

_____

Firma y Sello del Titular de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDADES EN CONFLICTO.

UBICACION DEL INMUEBLE.

Carretera Sur Km. 8, (Ducuali La Zacatera), Managua.

TIPO DE INMUEBLE

Terreno

USO DEL INMUEBLE

En Posesión de Asentamiento.

FORMA DE ADQUISICION.

Adquirida mediante Escritura No. 42 CANCELACION DE ENDOSO E HIPOTECA Y DACION EN PAGO En la ciudad de Managua a las una y quince minutos de la tarde del día 20/06/02 ante la Notario Público Socorro López Salvatierra Inscrita bajo el No. De Finca 45,210, Tomo 633/1,275 Folio 298/153, Asiento,3, Con una Extensión del Área de 18 Mnz. 9169.91 Vrs^2

SITUACION LEGAL

Actualmente se encuentra en Posesión de un Asentamiento.

OBSERVACIONES:

Firma y Sello del Titular de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDADES EN CONFLICTO.

UBICACION DEL INMUEBLE.

San Rafael del Sur (POCHOMIL), Managua.

TIPO DE INMUEBLE

Terreno.

USO DEL INMUEBLE

En Posesión de Inturismo.

FORMA DE ADQUISICION.

Adquirida por asignación que le hizo el Estado de Nicaragua al Instituto Nicaragüense de Seguridad Social, según Certificación de Acta extendida por la Notaria del Estado de Nicaragua el día once de Marzo del año mil novecientos ochenta e inscrita en Registro Público de la Propiedad Inmueble con los siguientes números, Finca 5,777, Tomo 2156,Folio 185 /186 ,Asiento 68.

SITUACION LEGAL

Actualmente se encuentra en Posesión de INTURISMO, Esta propiedad nuca ha estado en posesión del INSS, No sea podido Ubicar por no encontrarse catastrada y es una parcela indivisa

BSERVACIONES:
No Ubicada Físicamente.

Firma y Sello del Titular de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDADES EN CONFLICTO.

UBICACION DEL INMUEBLE.

Ubicada en San Rafael del Sur (POCHOMIL), Managua

TIPO DE INMUEBLE

Terreno

USO DEL INMUEBLE

En Posesión de Inturismo.

FORMA DE ADQUISICION.

Adquirida por asignación que le hizo el Estado de Nicaragua al Instituto Nicaragüense de Seguridad Social, según Certificación de Acta extendida por la Notaria del Estado de Nicaragua el día once de Marzo del año mil novecientos ochenta e inscrita en Registro Público de la Propiedad Inmueble con los siguientes números, Finca 5,777, Tomo 2156,Folio 185 /186 ,Asiento 68.

SITUACION LEGAL

Actualmente se encuentra en Posesión de INTURISMO, Esta propiedad nuca ha estado en posesión del INSS, No sea podido Ubicar por no encontrarse catastrada y es una parcela indivisa

OBSERVACIONES:
No Ubicada Físicamente.

Firma y Sello del Titular de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDADES EN CONFLICTO.

UBICACION DEL INMUEBLE.

En San Rafael del Sur (POCHOMIL), Managua.

TIPO DE INMUEBLE

Terreno.

USO DEL INMUEBLE

En Posesión de Inturismo.

FORMA DE ADQUISICION.

Adquirida por asignación que le hizo el Estado de Nicaragua al Instituto Nicaragüense de Seguridad Social según Certificación de Acta extendida por la Notaria del Estado de Nicaragua el día once de Marzo del año mil novecientos ochenta e inscrita con número de Finca 7418, Tomo 1364,Folio 232/296, Asiento 77, en la columna de inscripciones Sección de Derechos Reales. (Fue confiscada a la señora Laura Cifuentes de Pérez Alonso.

SITUACION LEGAL

Actualmente se encuentra en Posesión de INTURISMO, Esta propiedad nuca ha estado en posesión del INSS, No sea podido Ubicar por no encontrarse catastrada y es una parcela indivisa.

BSERVACIONES:

No Ubicada Físicamente.

Firma y Sello del Titular de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDADES EN CONFLICTO.

UBICACION DEL INMUEBLE.

En San Rafael del Sur (POCHOMIL), Managua _____

TIPO DE INMUEBLE

Terreno _____

USO DEL INMUEBLE

En Posesión de Inturismo.____

_____

FORMA DE ADQUISICION.

Seguridad Social según Certificación de Acta extendida por la Notaria del Estado de Nicaragua el día once de Marzo del año mil novecientos ochenta e inscrita en el Registro Público de la Propiedad Inmueble con los siguientes números, Finca 4956, Tomo 2156, Folio 180 Asiento 86, en la columna de inscripciones Sección de Derechos Reales(Fue confiscada a la señora Laura Cifuentes de Pérez Alonso). Adquirida por asignación que le hizo el Estado de Nicaragua al Instituto Nicaragüense de

SITUACION LEGAL

Actualmente se encuentra en Posesión de INTURISMO, Esta propiedad nuca ha estado en posesión del INSS, No sea podido Ubicar por no encontrarse catastrada y es una parcela indivisa.

BSERVACIONES:

No Ubicada Físicamente._____

_____

Firma y Sello del Titular de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDADES EN CONFLICTO.

UBICACION DEL INMUEBLE.

En San Rafael del Sur (POCHOMIL), Managua _____

TIPO DE INMUEBLE

Terreno _____

USO DEL INMUEBLE

En Posesión de Inturismo._____

_____

FORMA DE ADQUISICION.

Adquirida por asignación que le hizo el Estado de Nicaragua al Instituto Nicaragüense de Seguridad Social según Certificación de Acta extendida por la Notaria del Estado de Nicaragua el día once de Marzo del año mil novecientos ochenta e inscrita en el Registro Público de la Propiedad Inmueble con los siguientes números, Finca 894, Tomo 1364, Folio, 288/295, Asiento 135, en la columna de inscripciones Sección de Derechos Reales. (Fue confiscada a la señora Laura Cifuentes de Pérez Alonso.

SITUACION LEGAL.

Actualmente se encuentra en Posesión de INTURISMO, Esta propiedad nuca ha estado en posesión del INSS, No sea podido Ubicar por no encontrarse catastrada y es una parcela indivisa

BSERVACIONES:

No Ubicada Físicamente.____

_____

_____

Firma y Sello del Titular de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDADES EN CONFLICTO.

UBICACION DEL INMUEBLE.

En San Rafael del Sur (POCHOMIL), Managua.

TIPO DE INMUEBLE

Terreno

USO DEL INMUEBLE

En Posesión de Inturismo.

FORMA DE ADQUISICION.

Adquirida por asignación que le hizo el Estado de Nicaragua al Instituto Nicaragüense de Seguridad Social según Certificación de Acta extendida por la Notaria del Estado de Nicaragua el día once de Marzo del año mil novecientos ochenta e inscrita en el Registro Público de la Propiedad Inmueble con los siguientes números, Finca 14,981, Tomo 2156, Folio 185/186, Asiento, 68, (Fue confiscada a la señora Laura Cifuentes de Pérez Alonso).

SITUACION LEGAL

Actualmente se encuentra en Posesión de INTURISMO, Esta propiedad nuca ha estado en posesión del INSS, No sea podido Ubicar por no encontrarse catastrada y es una parcela indivisa

BSERVACIONES:

No Ubicada Físicamente

Firma y Sello del Titular de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDADES EN CONFLICTO.

UBICACION DEL INMUEBLE.

En el Reparto Santo Domingo. De la plaza La Familiar 1 kilómetro al Sur en Residencial Lomas de Santo Domingo _Casa # 4.

TIPO DE INMUEBLE

Terreno y Terreno.

USO DEL INMUEBLE

Como cada de Habitación

FORMA DE ADQUISICION.

según consta en Escritura Publica Numero 122, Rescisión de Compraventa de Inmueble, otorgada a las diez y quince minutos de la mañana de del día uno de julio del año dos mil cuatro a favor del Instituto Nicaragüense de Seguridad Social , Propiedad que tiene una extensión de 480. mts2 Equivalentes a 680.83.1Vrs2 una área construida de 169.92 Mts2

SITUACION LEGAL

Actualmente se encuentra en Posesión de INTURISMO, Esta propiedad nuca ha estado en posesión del INSS, No sea podido Ubicar por no encontrarse catastrada y es una parcela indivisa

OBSERVACIONES: Esta propiedad fue arrendada al Sr. Gabriel Martínez, quien tiene un contrato vencido y se impulsa juicio en contra de este por comodato precario y en la actualidad se encuentra la Sentencia de primera instancia en Apelación.

_____

Firma y Sello del Titular de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDADES EN CONFLICTO.

UBICACION DEL INMUEBLE.

DIRECCION DEL INMUEBLE: Contiguo a la Sucursal Norte (Policlínica Oriental). Managua.

TIPO DE INMUEBLE

Terreno y Edificio.

USO DEL INMUEBLE

Empresa Médica Previsional (Minsa)

FORMA DE ADQUISICION.

Adquirida mediante Escritura Pública autorizada por el notario Roberto González, y presentada al Registro Público mercantil el 29 de mayo de 1975. Inscrita a favor del Instituto Nicaragüense de Seguridad Social: F 46010; Tomo: 654; Folio: 286; Asiento: I

SITUACION LEGAL

Actualmente se encuentra en posesión del Ministerio de Salud

OBSERVACIONES: _____

_____

_____

_____

_____

_____

Firma y Sello del Titular de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDADES EN CONFLICTO.

UBICACION DEL INMUEBLE.

Carretera Sur Km. 8, (Ducuali La Zacatera), Managua.

TIPO DE INMUEBLE

Terreno

USO DEL INMUEBLE

En Posesión de Asentamiento.

FORMA DE ADQUISICION.

Adquirida mediante Escritura No. 42 CANCELACION DE ENDOSO E HIPOTECA Y DACION EN PAGO En la ciudad de Managua a las una y quince minutos de la tarde del día 20/06/02 ante la Notario Público Socorro López Salvatierra Inscrita bajo el No. De Finca 45,510, Tomo 635; Folio 6/7; Asiento,3, Con una Extensión del Área de 18 Mnz. 9169.91 Vrs^2

SITUACION LEGAL

Actualmente se encuentra en Posesión de un Asentamiento.

OBSERVACIONES:

Firma y Sello del Titular de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL.

INSS.

PROPIEDADES EN CONFLICTOS

EN EL DEPARTAMENTO DE

LEON

OCTUBRE / 2006.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDADES EN CONFLICTO

UBICACION DEL INMUEBLE.

DIRECCION DEL INMUEBLE: PONELOYA - LEON

TIPO DE INMUEBLE

Edificio y Terreno_____

USO DEL INMUEBLE

Casa de Veraneo _____

FORMA DE ADQUISICION

Adquirida por el Instituto por asignación que le hiciere la Procuraduría General de Justicia mediante acta número cincuenta y siete (57).

SITUACION LEGAL

Asignación debidamente inscrita a favor de del INSS en registro público del León. Confiscado Leonel Saravia Lacayo. Inscrita bajo el No.30209; Tomo 690; Folios 55/58/59; Asiento 2do.

OBSERVACIONES:___Inmueble en posesión del Sr. Leonel Saravia Lacayo a quien le fue confiscado y asignada al INSS por la Procuraduría.

_____

Firma y Sello del Titular
de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDADES EN CONFLICTO

UBICACION DEL INMUEBLE.

DIRECCION DEL INMUEBLE: PONELOYA - LEON

TIPO DE INMUEBLE

Terreno y Edificio

USO DEL INMUEBLE

Casa de Veraneo

FORMA DE ADQUISICION

Adquirida por el Instituto por asignación que le hiciere la Procuraduría General de Justicia mediante acta número doscientos noventa y cuatro (294). Confiscado Silvio Arguello Cardenal.

SITUACION LEGAL

Asignación debidamente inscrita a favor de del INSS en registro público del León. Confiscado Silvio Arguello Cardenal. Inscrita bajo el No.20205; Tomo 279; Folios 147; Asiento 1ero.

OBSERVACIONES:___Inmueble en posesión del Sr. Silvio Arguello Cardenal, a quien le fue confiscado y asignada al INSS por la Procuraduría.

Firma y Sello del Titular de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDADES EN CONFLICTO

UBICACION DEL INMUEBLE.

DIRECCION DEL INMUEBLE: PONELOYA - LEON

TIPO DE INMUEBLE

Edificio y Terreno

USO DEL INMUEBLE

Casa de Veraneo

FORMA DE ADQUISICION

Adquirida por el Instituto por asignación que le hiciere la Procuraduría General de Justicia mediante Decreto Ejecutivo un mil cuarenta y seis (1046).

SITUACION LEGAL

Confiscada la parte que correspondía al Sr. Leonel Saravia Lacayo, cuya asignación de la quinta parte de la propiedad total se encuadra debidamente inscrita a favor de del INSS en registro público del León bajo el No.33606; Tomo 695; Folios 69/70/73; Asiento 2do.

OBSERVACIONES: De la propiedad total de los señores Saravia Lacayo, la Procuraduría General de Justicia asignó al INSS la parte que correspondía al Sr.Leonel Saravia Lacayo (5ta.parte) y actualmente dicho lote se encuentra en posesión de los señores Alfonso, Nidia, Mario, Lesbia todos de Apellidos Saravia Lacayo

Firma y Sello del Titular
de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDADES EN CONFLICTO

UBICACION DEL INMUEBLE.

DIRECCION DEL INMUEBLE: EL TRANSITO - LEON

TIPO DE INMUEBLE

Terreno_____

USO DEL INMUEBLE

Terreno en Conflicto Legal_____

FORMA DE ADQUISICION

Adquirida por el Instituto por asignación que le hiciere la Procuraduría General de Justicia en aplicación del decreto tres (3) y treinta y ocho (38).

SITUACION LEGAL

Asignación debidamente inscrita a favor de del INSS en registro público del León. Confiscado Carlos Allan Román Aviles. Inscrita bajo el No.378; Tomo 684; Folios 153/157/159/162; Asiento 404.

OBSERVACIONES:___Inmueble en posesión del INSS. Conocido popularmente como "El Cerro"; Se presenta un reclamo constante por parte del señor Benjamín Zapata quien aduce que esta propiedad le pertenece, dicho señor nunca ha sustentado de manera legal este reclamo, en la actualidad se inicio y Juicio de Inmisión en la Posesión en contra de los Benjamín Zapata y Milagros Zapata. También contamos con un Amparo Policial.

_____

Firma y Sello del Titular
de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDADES EN CONFLICTO

UBICACION DEL INMUEBLE.

DIRECCION DEL INMUEBLE: EL TRANSITO - LEON

TIPO DE INMUEBLE

Edificio y Terreno

USO DEL INMUEBLE

Casa de Veraneo

FORMA DE ADQUISICION

Adquirida por el Instituto por asignación que le hiciere la Procuraduría General de Justicia en aplicación del decreto tres (3) y treinta y ocho (38).

SITUACION LEGAL

Asignación debidamente inscrita a favor de del INSS en registro público del León. Confiscado Franklin Wellock. Inscrita bajo el No.378; Tomo 684; Folios 153/157/159/162; Asiento 404.

OBSERVACIONES: Inmueble en posesión del Sr. Celso Sánchez

Firma y Sello del Titular
de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDADES EN CONFLICTO

UBICACION DEL INMUEBLE.

DIRECCION DEL INMUEBLE: EL TRANSITO - LEON

TIPO DE INMUEBLE

Terreno y Edificio_____

USO DEL INMUEBLE

Casa de Veraneo _____

FORMA DE ADQUISICION

Adquirida por el Instituto por asignación que le hiciere la Procuraduría General de Justicia en aplicación del decreto tres (3) y treinta y ocho (38).

SITUACION LEGAL

Asignación debidamente inscrita a favor de del INSS en registro público del León. Confiscado: Miguel Cordero. Inscrita bajo el No.378; Tomo 684; Folios 153/157/159/162; Asiento 404.

OBSERVACIONES:___Inmueble en posesión de la Sra. Victorina D'Leon.

_____

Firma y Sello del Titular
de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDADES EN CONFLICTO

UBICACION DEL INMUEBLE.

DIRECCION DEL INMUEBLE: EL TRANSITO - LEON

TIPO DE INMUEBLE

Terreno y Edificio_____

USO DEL INMUEBLE

Casa de Veraneo _____

FORMA DE ADQUISICION

Adquirida por el Instituto por asignación que le hiciere la Procuraduría General de Justicia en aplicación del decreto tres (3) y treinta y ocho (38).

SITUACION LEGAL

Asignación debidamente inscrita a favor de del INSS en registro público del León. Confiscado : Ernesto Rugama Núñez. Inscrita bajo el No.378; Tomo 684; Folios 153/157/159/162; Asiento 404.

OBSERVACIONES:___Inmueble en posesión del Sr. Ernesto Rugama Núñez.

_____

Firma y Sello del Titular
de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDADES EN CONFLICTO

UBICACION DEL INMUEBLE.

DIRECCION DEL INMUEBLE: EL TRANSITO - LEON

TIPO DE INMUEBLE

Terreno y Edificio_____

USO DEL INMUEBLE

Casa de Veraneo _____

FORMA DE ADQUISICION

Adquirida por el Instituto por asignación que le hiciere la Procuraduría General de Justicia en aplicación del decreto tres (3) y treinta y ocho (38).

SITUACION LEGAL

Asignación debidamente inscrita a favor de del INSS en registro público del León. Confiscado : Segundo Montoya Herrera. Inscrita bajo el No.378; Tomo 684; Folios 153/157/159/162; Asiento 404.

OBSERVACIONES:___Inmueble en posesión del Sr. Segundo Montoya Herrera

_____

Firma y Sello del Titular
de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDADES EN CONFLICTO

UBICACION DEL INMUEBLE.

DIRECCION DEL INMUEBLE: EL TRANSITO - LEON

TIPO DE INMUEBLE

Terreno y Edificio_____

USO DEL INMUEBLE

Casa de Veraneo_____

FORMA DE ADQUISICION

Adquirida por el Instituto por asignación que le hiciere la Procuraduría General de Justicia en aplicación del decreto tres (3) y treinta y ocho (38).

SITUACION LEGAL

Asignación debidamente inscrita a favor de del INSS en registro público del León. Confiscado : Juan Hernández Velásquez. Inscrita bajo el No.378; Tomo 684; Folios 153/157/159/162; Asiento 404.

OBSERVACIONES:___Inmueble en posesión del Sr. Juan Hernández Velásquez.

_____

Firma y Sello del Titular
de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDADES EN CONFLICTO

UBICACION DEL INMUEBLE.

DIRECCION DEL INMUEBLE: EL TRANSITO - LEON

TIPO DE INMUEBLE

Terreno y Edificio_____

USO DEL INMUEBLE

Casa de Veraneo_____

FORMA DE ADQUISICION

Adquirida por el Instituto por asignación que le hiciere la Procuraduría General de Justicia en aplicación del decreto tres (3) y treinta y ocho (38).

SITUACION LEGAL

Asignación debidamente inscrita a favor de del INSS en registro público del León. Confiscado : Sergio Calderón Mendieta. Inscrita bajo el No.378; Tomo 684; Folios 153/157/159/162; Asiento 404.

OBSERVACIONES:___Inmueble en posesión del Sr. Sergio Calderón Mendieta.

_____

Firma y Sello del Titular
de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDADES EN CONFLICTO

UBICACION DEL INMUEBLE.

DIRECCION DEL INMUEBLE: EL TRANSITO - LEON

TIPO DE INMUEBLE

Edificio y Terreno_____

USO DEL INMUEBLE

Casa de Veraneo _____

FORMA DE ADQUISICION

Adquirida por el Instituto por asignación que le hiciere la Procuraduría General de Justicia en aplicación del decreto tres (3) y treinta y ocho (38).

SITUACION LEGAL

Asignación debidamente inscrita a favor de del INSS en registro público del León. Confiscado : Orlando Villalta Roa. Inscrita bajo el No.378; Tomo 684; Folios 153/157/159/162; Asiento 404.

OBSERVACIONES:___Inmueble en posesión del Sr. Orlando Villalta Roa

_____

Firma y Sello del Titular
de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDADES EN CONFLICTO

UBICACACION DEL INMUEBLE.

DIRECCION DEL INMUEBLE: EL TRANSITO - LEON

TIPO DE INMUEBLE

Terreno y Edificio_____

USO DEL INMUEBLE

Casa de Veraneo _____

FORMA DE ADQUISICION

Adquirida por el Instituto por asignación que le hiciere la Procuraduría General de Justicia en aplicación del decreto tres (3) y treinta y ocho (38).

SITUACION LEGAL

Asignación debidamente inscrita a favor de del INSS en registro público del León. Confiscado : José Reyes Somoza. Inscrita bajo el No.378; Tomo 657; Folio 254; Asiento 388.

OBSERVACIONES:___Inmueble en posesión del Sr. José Reyes Somoza.

_____

Firma y Sello del Titular
de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDADES EN CONFLICTO

UBICACACION DEL INMUEBLE.

DIRECCION DEL INMUEBLE: MIRAMAR - LEON

TIPO DE INMUEBLE

Terreno y Edificio_____

USO DEL INMUEBLE

Casa de Veraneo_____

FORMA DE ADQUISICION

Adquirida por el Instituto por asignación que le hiciere la Procuraduría General de Justicia en aplicación del decreto tres (3) y treinta y ocho (38).

SITUACION LEGAL

Asignación debidamente inscrita a favor de del INSS en registro público del León. Confiscado : Carlos Pereira Centeno. Inscrita bajo el No.378; Tomo 684; Folio 134; Asiento 398.

OBSERVACIONES:___Inmueble en posesión del Sr. Carlos Pereira Centeno.

_____

Firma y Sello del Titular
de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDADES EN CONFLICTO

UBICACACION DEL INMUEBLE.

DIRECCION DEL INMUEBLE: MIRAMAR - LEON

TIPO DE INMUEBLE

Terreno y Edificio

USO DEL INMUEBLE

Casa de Veraneo

FORMA DE ADQUISICION

Adquirida por el Instituto por asignación que le hiciere la Procuraduría General de Justicia en aplicación del decreto tres (3) y treinta y ocho (38).

SITUACION LEGAL

Asignación debidamente inscrita a favor de del INSS en registro público del León. Confiscada : Norma Mendieta Pineda. Inscrita bajo el No.34503; Tomo 682; Folios 75/76; Asiento 3ro.

OBSERVACIONES: Inmueble en posesión de la Sra. Norma Mendieta Pineda

Firma y Sello del Titular
de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDADES EN CONFLICTO

UBICACACION DEL INMUEBLE.

DIRECCION DEL INMUEBLE: MIRAMAR - LEON

TIPO DE INMUEBLE

Terreno y Edificio_____

USO DEL INMUEBLE

Casa de Veraneo_____

FORMA DE ADQUISICION

Adquirida por el Instituto por asignación que le hiciere la Procuraduría General de Justicia en aplicación del decreto tres (3) y treinta y ocho (38).

SITUACION LEGAL

Asignación debidamente inscrita a favor de del INSS en registro público del León. Confiscada : María Hernández Gallo. Inscrita bajo el No.33511; Tomo 532/682; Folio 10/52/55; Asiento 2do.

OBSERVACIONES:___Inmueble en posesión de la Sra. María Hernández Gallo.

_____

Firma y Sello del Titular
de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDADES EN CONFLICTO

UBICACION DEL INMUEBLE.

DIRECCION DEL INMUEBLE: MIRAMAR - LEON

TIPO DE INMUEBLE

Terreno y Edificio_____

USO DEL INMUEBLE

Casa de Veraneo_____

FORMA DE ADQUISICION

Adquirida por el Instituto por asignación que le hiciere la Procuraduría General de Justicia en aplicación del decreto tres (3) y treinta y ocho (38).

SITUACION LEGAL

Asignación debidamente inscrita a favor de del INSS en registro público del León. Confiscada : Julia Zeledón de Pérez. Inscrita bajo el No.241; Tomo 675/382; Folio 102/56; Asiento 86.

OBSERVACIONES:___Inmueble en posesión de la Sra. Julia Zeledón de Pérez.

_____

Firma y Sello del Titular
de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDADES EN CONFLICTO

UBICACACION DEL INMUEBLE.

DIRECCION DEL INMUEBLE: MIRAMAR - LEON

TIPO DE INMUEBLE

Terreno y Edificio_____

USO DEL INMUEBLE

Casa de Veraneo_____

FORMA DE ADQUISICION

Adquirida por el Instituto por asignación que le hiciere la Procuraduría General de Justicia en aplicación del decreto tres (3) y treinta y ocho (38).

SITUACION LEGAL

Asignación debidamente inscrita a favor de del INSS en registro público del León. Confiscado : Arnoldo Paiz Cervantes. Inscrita bajo el No.31977; Tomo 480; Folios 275/283; Asiento 1ro.

OBSERVACIONES:___Inmueble en posesión del Sr. Arnoldo Paiz Cervantes.

_____

Firma y Sello del Titular
de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDADES EN CONFLICTO

UBICACACION DEL INMUEBLE.

DIRECCION DEL INMUEBLE: MIRAMAR - LEON

TIPO DE INMUEBLE

Terreno y Edificio_____

USO DEL INMUEBLE

Casa de Veraneo_____

FORMA DE ADQUISICION

Adquirida por el Instituto por asignación que le hiciere la Procuraduría General de Justicia en aplicación del decreto tres (3) y treinta y ocho (38).

SITUACION LEGAL

Asignación debidamente inscrita a favor de del INSS en registro público del León. Confiscado : Reynaldo Pérez Vega. Inscrita bajo el No.32121; Tomo 485; Folio 196; Asiento 2do.

OBSERVACIONES:___Inmueble en posesión de los Sucesores del Sr. Reynaldo Pérez Vega

_____

Firma y Sello del Titular
de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDADES EN CONFLICTO

UBICACION DEL INMUEBLE.

DIRECCION DEL INMUEBLE: MIRAMAR - LEON

TIPO DE INMUEBLE

Terreno y Edificio

USO DEL INMUEBLE

Casa de Veraneo

FORMA DE ADQUISICION

Adquirida por el Instituto por asignación que le hiciere la Procuraduría General de Justicia en aplicación del decreto tres (3) y treinta y ocho (38).

SITUACION LEGAL

Asignación debidamente inscrita a favor de del INSS en registro público del León. Confiscado : Jerónimo Linarte Rodríguez. Inscrita bajo el No.378; Tomo 684; Folio 144; Asiento 401.

OBSERVACIONES: Inmueble en posesión del Sr. Jerónimo Linarte Rodríguez.

Firma y Sello del Titular
de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDADES EN CONFLICTO

UBICACACION DEL INMUEBLE.

DIRECCION DEL INMUEBLE: MIRAMAR - LEON

TIPO DE INMUEBLE

Terreno y Edificio_____

USO DEL INMUEBLE

Casa de Veraneo_____

FORMA DE ADQUISICION

Adquirida por el Instituto por asignación que le hiciere la Procuraduría General de Justicia en aplicación del decreto tres (3) y treinta y ocho (38).

SITUACION LEGAL

Asignación debidamente inscrita a favor de del INSS en registro público del León. Confiscada : Amalia Somoza Vda. de Reyes. Inscrita bajo el No.378; Tomo 684; Folio 148; Asiento 402.

OBSERVACIONES:___Inmueble en posesión del Sr. Roberto Arana Báez.

_____

Firma y Sello del Titular
de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDADES EN CONFLICTO

UBICACION DEL INMUEBLE.

DIRECCION DEL INMUEBLE: MIRAMAR - LEON

TIPO DE INMUEBLE

Terreno y Edificio_____

USO DEL INMUEBLE

Casa de Veraneo y Protocolo_____

FORMA DE ADQUISICION

Adquirida por el Instituto por asignación que le hiciere la Procuraduría General de Justicia en aplicación del decreto tres (3) y treinta y ocho (38).

SITUACION LEGAL

Asignación debidamente inscrita a favor de del INSS en registro público del León. Confiscado : Juan Wong Flaes. Inscrita bajo el No.378; Tomo 684; Folio 149; Asiento 403.

OBSERVACIONES:___Inmueble en posesión de la Empresa de Embutidos Delicatesse

INSS

_____

Firma y Sello del Titular de la Entidad.

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDADES EN CONFLICTO

UBICACACION DEL INMUEBLE.

DIRECCION DEL INMUEBLE: LOS BRASILES CATAÑONES

TIPO DE INMUEBLE

_____TERRENO_____

USO DEL INMUEBLE

_____ABANDONADO_____

FORMA DE ADQUISICION

Adquirida por el Instituto por asignación que le hiciere la Procuraduría General de Justicia en aplicación del decreto tres (3) y treinta y ocho (38).

SITUACION LEGAL

Asignación debidamente inscrita a favor de del INSS en registro público del León. Confiscado : Noel Palláis Debayle. Inscrita bajo el No.21580; Tomo 681; Folio 301; Asiento 635.

OBSERVACIONES:___Pendiente visita física a la propiedad por la falta de medios necesarios para llegar al mismo.

_____

Firma y Sello del Titular
de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL.

INSS.

PROPIEDADES EN CONFLICTO

EL VELERO

OCTUBRE / 2006.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDAD EN CONFLICTO

UBICACION DEL INMUEBLE.

DIRECCION DEL INMUEBLE: EL VELERO

TIPO DE INMUEBLE

TERRENO Y EDIFICIO

USO DEL INMUEBLE

CASA DE VERANEO

FORMA DE ADQUISICION

Adquirida por el Instituto por asignación que le hiciera la Procuraduría General de Justicia en aplicación de los decretos 3 y 38. Este Inmueble es una desmembración de la propiedad matriz No.32199, Tomo 488, Folios 124/130/137/138.

SITUACION LEGAL

Confiscado : Orlando Rodríguez Moreno. Debidamente inscrita a favor de del INSS en registro público del León bajo el No.38957; Tomo 699; Folio 1/2/3; Asiento 1ro.

OBSERVACIONES: En posesión del Sr. Orlando Rodríguez Moreno. Identificado como Lote 13 del Bloque 3.

Firma y Sello del Titular
de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDADES EN CONFLICTO

UBICACION DEL INMUEBLE.

DIRECCION DEL INMUEBLE: EL VELERO

TIPO DE INMUEBLE

_____TERRENO Y EDIFICIO_____

USO DEL INMUEBLE

_____CASA DE VERANEO_____

FORMA DE ADQUISICION

Adquirida por el Instituto por asignación de la Procuraduría General de Justicia en aplicación a los decretos 3 y 38. Este Inmueble es una desmembración de la propiedad matriz No.32199, Tomo 488, Folios 124/130/137/138.

SITUACION LEGAL

Confiscado : Dorita de Sevilla Sacaza. Debidamente inscrita a favor de del INSS en registro público del León bajo el No.38962; Tomo 699; Folio 17/18/19; Asiento 1ro.

OBSERVACIONES:___Lote en posesión del Dr. Jorge Matamoros. Identificado como Lote 8 del Bloque 4.

_____

Firma y Sello del Titular
de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDADES EN CONFLICTO

UBICACION DEL INMUEBLE.

DIRECCION DEL INMUEBLE: EL VELERO

TIPO DE INMUEBLE

_____TERRENO_____

USO DEL INMUEBLE

_____CASA DE VERANEO_____

FORMA DE ADQUISICION

Adquirida por el Instituto por asignación de la Procuraduría General de Justicia en aplicación a los decretos 3 y 38. Este Inmueble es una desmembración de la propiedad matriz No.32199, Tomo 488, Folios 124/130/137/138.

SITUACION LEGAL

Confiscado : Aída de Bermúdez. Debidamente inscrita a favor de del INSS en registro público del León bajo el No.38966; Tomo 699; Folio 30/31/32; Asiento 1ro.

OBSERVACIONES:___Lote en posesión de la Sra. Aída de Bermúdez y Familiares. Identificado con el número Lote 16 del Bloque 3.

_____

Firma y Sello del Titular
de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDADES EN CONFLICTO

UBICACION DEL INMUEBLE.

DIRECCION DEL INMUEBLE: EL VELERO

TIPO DE INMUEBLE

_____TERRENO_Y EDIFICIO_____

USO DEL INMUEBLE

_____CASA DE VERANEO_____

FORMA DE ADQUISICION

Adquirida por el Instituto por asignación de la Procuraduría General de Justicia en aplicación a los decretos 3 y 38. Este Inmueble es una desmembración de la propiedad matriz No.32199, Tomo 488, Folios 124/130/137/138.

SITUACION LEGAL

Confiscado : Gladys M. de Lacayo. Debidamente inscrita a favor de del INSS en registro público del León bajo el No.38964; Tomo 699; Folio 23/24/25; Asiento 1ro.

OBSERVACIONES:___En posesión de la Sra. Gladys M. de Lacayo. Identificado como Lote 4 del Bloque 2.

_____

Firma y Sello del Titular
de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDADES EN CONFLICTO

UBICACION DEL INMUEBLE.

DIRECCION DEL INMUEBLE: EL VELERO

TIPO DE INMUEBLE

_____TERRENO_____

USO DEL INMUEBLE

_____CASA DE VERANEO_____

FORMA DE ADQUISICION

Adquirida por el Instituto por asignación de la Procuraduría General de Justicia en aplicación a los decretos 3 y 38. Este Inmueble es una desmembración de la propiedad matriz No.32199, Tomo 488, Folios 124/130/137/138.

SITUACION LEGAL

Confiscado : Cesar Guerrero Lupone. Debidamente inscrita a favor de del INSS en registro público del León bajo el No.38969; Tomo 699; Folio 39/40/41; Asiento 1ro.

OBSERVACIONES:___En posesión de los familiares del Sr. Cesar Guerrero Lupone. Identificado como Lote 15 del Bloque 1.

_____

Firma y Sello del Titular
de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDADES EN CONFLICTO

UBICACION DEL INMUEBLE.

DIRECCION DEL INMUEBLE: EL VELERO

TIPO DE INMUEBLE

_____TERRENO_____

USO DEL INMUEBLE

_____CASA DE VERANEO_____

FORMA DE ADQUISICION

Adquirida por el Instituto por asignación de la Procuraduría General de Justicia en aplicación a los decretos 3 y 38. Este Inmueble es una desmembración de la propiedad matriz No.32199, Tomo 488, Folios 124/130/137/138.

SITUACION LEGAL

Confiscado : Norberto Herrera. Debidamente inscrita a favor de del INSS en registro público del León bajo el No.38970; Tomo 699; Folio 5/6/7; Asiento 1ro.

OBSERVACIONES:___En posesión del Sr. Norberto Herrera Identificado como Lote 10 del Bloque 2.

_____

Firma y Sello del Titular
de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDADES EN CONFLICTO

UBICACION DEL INMUEBLE.

DIRECCION DEL INMUEBLE: EL VELERO

TIPO DE INMUEBLE

_____TERRENO Y EDIFICIO_____

USO DEL INMUEBLE

_____CASA DE VERANEO_____

FORMA DE ADQUISICION

Adquirida por el Instituto por asignación de la Procuraduría General de Justicia en aplicación a los decretos 3 y 38. Este Inmueble es una desmembración de la propiedad matriz No.32199, Tomo 488, Folios 124/130/137/138.

SITUACION LEGAL

Confiscado : Mario Valerio Moncada y Alicia Palláis de Valerio. Debidamente inscrita a favor de del INSS en registro público del León bajo el No.38976; Tomo 699; Folio 5/6/7; Asiento 1ro.

OBSERVACIONES:___Lote en posesión de familiares de la Familia Valerio, sucesores de los confiscados. Identificado como Lote 17 del Bloque 3.

_____

Firma y Sello del Titular
de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDADES EN CONFLICTO

UBICACION DEL INMUEBLE.

DIRECCION DEL INMUEBLE: EL VELERO

TIPO DE INMUEBLE

TERRENO Y EDIFICIO

USO DEL INMUEBLE

CASA DE VERANEO

FORMA DE ADQUISICION

Adquirida por el Instituto por asignación de la Procuraduría General de Justicia en aplicación a los decretos 3 y 38. Este Inmueble es una desmembración de la propiedad matriz No.32199, Tomo 488, Folios 124/130/137/138.

SITUACION LEGAL

Confiscado : Carlos Marín Arcia. Debidamente inscrita a favor de del INSS en registro público del León bajo el No.38977; Tomo 699; Folio 64/65/66; Asiento 1ro.

OBSERVACIONES: Lote en posesión del Dr. Wilfredo Navarro quien le compró dicho lote al Sr. Arturo Tablada. Identificado como Lote 5 del Bloque 3.

Firma y Sello del Titular
de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDADES EN CONFLICTO

UBICACION DEL INMUEBLE.

DIRECCION DEL INMUEBLE: EL VELERO

TIPO DE INMUEBLE

TERRENO Y EDIFICIO

USO DEL INMUEBLE

CASA DE VERANEO

FORMA DE ADQUISICION

Adquiridos tres lotes por el Instituto por asignación de la Procuraduría General de Justicia en aplicación a los decretos 3 y 38. Este Inmueble es una desmembración de la propiedad matriz No.32199, Tomo 488, Folios 124/130/137/138.

SITUACION LEGAL

Confiscado : Dolores de Áreas Prieto. Debidamente inscritos a favor de del INSS en registro público del León bajo el No.38978; Tomo 699; Folio 67/68/69; Asiento 1ro.

OBSERVACIONES: Los tres lotes en posesión de la Sra. Verónica de Zambrana y familia. Identificado como Lote 3,16 y 17 del Bloque 2.

Firma y Sello del Titular
de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDADES EN CONFLICTO

UBICACION DEL INMUEBLE.

DIRECCION DEL INMUEBLE: EL VELERO

TIPO DE INMUEBLE

_____TERRENO Y EDIFICIO_____

USO DEL INMUEBLE

_____CASA DE VERANEO_____

FORMA DE ADQUISICION

Adquirida por el Instituto por asignación de la Procuraduría General de Justicia en aplicación a los decretos 3 y 38. Este Inmueble es una desmembración de la propiedad matriz No.32199, Tomo 488, Folios 124/130/137/138.

SITUACION LEGAL

Confiscado : María Luisa Labro. Debidamente inscrita a favor de del INSS en registro público del León bajo el No.38979; Tomo 699; Folio 71/72/73; Asiento 1ro.

OBSERVACIONES:___Lote en posesión de la Sra. María Luisa Labro. Identificado como Lote 6 del Bloque 2.

_____

Firma y Sello del Titular de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDADES EN CONFLICTO

UBICACION DEL INMUEBLE.

DIRECCION DEL INMUEBLE: EL VELERO

TIPO DE INMUEBLE

TERRENO Y EDIFICIO

USO DEL INMUEBLE

CASA DE VERANEO

FORMA DE ADQUISICION

Adquiridos dos lotes de terreno por el Instituto por asignación de la Procuraduría General de Justicia en aplicación a los decretos 3 y 38. Este Inmueble es una desmembración de la propiedad matriz No.32199, Tomo 488, Folios 124/130/137/138.

SITUACION LEGAL

Confiscado : Maruca de Arguello Tefel. Debidamente inscrita a favor de del INSS en registro público del León bajo el No.38980; Tomo 699; Folio 74/75/76; Asiento 1ro.

OBSERVACIONES: Lotes en posesión del Sr. Hugo Torres quien le compró a la Sra. Maruca de Arguello. Y termino cancelando al Programa Vacacional El Velero, pendiente de entrega de escritura definitiva a favor del Sr. Hugo Torres. Identificado como Lote 1 del Bloque 15.

Firma y Sello del Titular
de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGÜENSE DE SEGURIDAD SOCIAL.
INSS.

PROPIEDADES EN CONFLICTO.

DEL

DEPARTAMENTO DE

GRANADA.

OCTUBRE / 2006.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDADES EN CONFLICTO.

UBICACION DEL INMUEBLE.

DIRECCION DEL INMUEBLE: Ubicada sobre el camino que conduce a Malacatoya, Intecna 7 Km. al norte, en el lugar conocido como paso a Panaloya, Granada.

TIPO DE INMUEBLE

Terreno y Edificio

USO DEL INMUEBLE

Casa de Verano.

FORMA DE ADQUISICION.

Adquirido mediante asignación que hizo el estado de Nicaragua al Instituto Nicaragüense de Seguridad Social, según consta en certificación extendida por el Registro Público de la Propiedad de Granada, la que se encuentra Inscrita con los siguientes datos Regístrales: Finca número 14,051, Folios 214 / 215, Tomo 208, Folios 211 / 215, Asiento 3º. Esta propiedad tiene una extensión de 879 confiscada a la señora ANITA MARTINEZ GARCIA.

SITUACION LEGAL

Actualmente se encuentra en posesión de la señora Martínez García, quien dice se le fue devuelta la propiedad por la Procuraduría General de Justicia.

OBSERVACIONES: Se encuentra en proceso de pago de la Indemnización al INSS.

Firma y Sello del Titular de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDADES EN CONFLICTO.

UBICACION DEL INMUEBLE.

DIRECCION DEL INMUEBLE:

Ubicada al norte de la calle del Antiguo Hospital "San Juan de Dios, Granada.

TIPO DE INMUEBLE

Terreno

USO DEL INMUEBLE

Ocupado urbanizado por preclaritas como casa domiciliares.

FORMA DE ADQUISICION.

adquirida mediante la Escritura Pública Número 1, COMPRA VENTA, de las diez de la mañana del día diez de Febrero del año 1967, MARIA RUTH VIUDA DE FUENTE, a favor del Instituto Nicaragüense de Seguridad Social, la que se encuentra Inscrita con los siguientes datos regístrales, Finca número 14351, Tomo 214/ 15 , Folios 216 ,Asiento 1, extensión de 10,000. Vrs2.

SITUACION LEGAL

Actualmente se encuentra y Posesión de precarias

OBSERVACIONES: Total mente ocupada toda la extensión del terreno.

Firma y Sello del Titular de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDADES EN COMFLICTO.

UBICACION DEL INMUEBLE.

DIRECCION DEL INMUEBLE:

Ubicada sobre la banda sur de la calle Cuiscoma ó bien de la Sucursal departamental del INSS media cuadra al Sur y media cuadra al Este, casa No.306, Granada.

TIPO DE INMUEBLE

Terreno y Edificio

USO DEL INMUEBLE

Agencia de Venta de Lentes de la Óptica Popular.

FORMA DE ADQUISICION.

Adquirida mediante la Escritura pública número 52, COMPRA VENTA DE INMUEBLE, de las nueve y diez minutos de la mañana del día treinta y uno de agosto del año 1997, la que fue autorizada por la Notario, SOCORRO LOPEZ SALVATIERRA, y fue otorgada por FRANCISCO JOSE DELGADO REYEZ, a favor del Instituto Nicaragüense de Seguridad Social, y se encuentra inscrita con los siguientes datos regístrales. Finca número 14,516, Tomo 336, Folio 274, Asiento 5, Área de extensión del Terreno 91.45. metros cuadrados

SITUACION LEGAL

Actualmente se encuentra y Posesión de extrabajadores de la Óptica Popular.

OBSERVACIONES: Existe un contrato de Arrendamiento con opción de compra a favor de los trabajadores de la óptica.

Firma y Sello del Titular de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL.

INSS.

PROPIEDADES EN CONFLICTO

DEL

DEPARTAMENTO

DE

MASAYA.

OCTUBRE / 2006.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDADES EN CONFLICTO.

UBICACION DEL INMUEBLE.

DIRECCION DEL INMUEBLE:
A orillas de la Laguna de Apoyo, del Empalme 500. Mts, al sur, Masaya.

TIPO DE INMUEBLE

Terreno y Edificio

USO DEL INMUEBLE

Casa de Verano de la Familia Guerrero.

FORMA DE ADQUISICION

Adquirida por asignación que le hace el Estado de Nicaragua al Instituto Nicaragüense de Seguridad Social, según consta en Certificación extendida por la Notaria del Estado del Acta Numero 382, la que fue Inscrita con los siguientes Números Regístrales: Finca No. **31216**, Tomo No. 19, Folio No. 71/74, Asiento No. 2do.

SITUACION LEGAL

Actualmente se encuentra en posesión de la familia del señor Lorenzo Guerrero Mora, del Instituto Nicaragüense de Seguridad Social.

OBSERVACIONES: INSS. Nunca ha tenido la posesión de la propiedad siempre a estado en posesión sus dueños.

Firma y Sello del Titular de la Entidad

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDADES EN CONFLICTO.

UBICACION DEL INMUEBLE.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Ubicada del Empalme de la Laguna de Apoyo 1,200 metros al Sur, Masaya.

TIPO DE INMUEBLE

Terreno y Edificio

USO DEL INMUEBLE

Casa de verano.

FORMA DE ADQUISICION

Adquirida mediante asignación que le hizo el Estado de Nicaragua al Instituto Nicaragüense de Seguridad Social, según consta en Certificación extendida por la Notaria del Estado de Nicaragua y se encuentra Inscrita con los siguientes números Regístrales, **Finca No. 30964, Tomo No. 19, Folios No. 71/72, Asiento 2do**. Confiscada a Anastasio Somoza de Bayle.

SITUACION LEGAL

Ocupada por la señora Sofía López y Sonia Real, quienes le vendieron a un Inversionista Norteamericano la propiedad, a legan que ellas tenia Solvencia de la O. O. T y Titulo Supletorio extendido por el Juez de Distrito de lo Civil de Masaya.

OBSERVACIONES:

Firma y Sello del Titular de la Entidad

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDADES EN CONFLICTO.

UBICACION DEL INMUEBLE.

DIRECCION DEL INMUEBLE:

NO UBICADA.

TIPO DE INMUEBLE

USO DEL INMUEBLE

FORMA DE ADQUISICION

Finca No. 35506, Tomo No. 8, Folio No. 60, Asiento 2do. Fue confiscada por el Gobierno de Nicaragua al señor CRISTÓBAL RUGAMA NÚÑEZ y asignada al INSS, según consta en Certificación extendida por la Notaria del Estado, con un área de 1199.43. Mts2.

SITUACION LEGAL

NO UBICADA

OBSERVACIONES: Esta propiedad nunca ha estado en posesión del INSS.

Firma y Sello del Titular de la Entidad

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDADES EN CONFLICTO.

UBICACION DEL INMUEBLE.

DIRECCION DEL INMUEBLE:

Ubicada a orillas de la Laguna de Apoyo, de la Escuela una cuadra arriba y 400 metros al Norte.

TIPO DE INMUEBLE

Terreno y Edificio_____

USO DEL INMUEBLE

Como casa de Habitación_____

FORMA DE ADQUISICION

Esta propiedad fue confiscada por el Gobierno de Nicaragua al señor **JORGE AREA BRAVO**, y asignada al INSS, según consta en Certificación extendida por la Notaria del Estado, Inscrita con el numero de **Finca No. 43435, Tomo No. 28, Folio No. 96, Asiento 2. Con una área de extensión de 445.25.Mts2**.

SITUACION LEGAL

Fue regresada por la Procuraduría General de Justicia a su Dueño, y en la actualidad se ventila un Juicio de Solicitud de Titulo Supletorio el Juzgado de Catarina donde el Inss se opuso , Se presento una Emisión en la Posesión en Juzgado de Distrito Civil de Masaya, Juicio que no prospero en vista que hay oposición con una Solvencia de Revisión y Disposición extendida por la OOT: y posesión del Instituto Nicaragüense de Seguridad Social no tiene Ningún tipo de problema legal.

OBSERVACIONES:_____
_____
_____

_____

Firma y Sello del Titular de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDADES EN CONFLICTO.

UBICACION DEL INMUEBLE.

DIRECCION DEL INMUEBLE:

Ubicada a orillas de la Laguna de Apoyo, de la Escuela una cuadra arriba y 400 metros al Norte.

TIPO DE INMUEBLE

Terreno y Edificio_____

USO DEL INMUEBLE

Como casa de Habitación_____

FORMA DE ADQUISICION

Esta propiedad fue confiscada por el Gobierno de Nicaragua al señor **JORGE AREA BRAVO**, y asignada al INSS, según consta en Certificación extendida por la Notaria del Estado, Inscrita con el numero de **Finca No. 43436, Tomo No. 28, Folio No. 96, Asiento 2. Con una área de extensión de 6.25.Mts2**

SITUACION LEGAL

Fue regresada por la Procuraduría General de Justicia a su Dueño, y en la actualidad se ventila un Juicio de Solicitud de Titulo Supletorio el Juzgado de Catarina donde el Inss se opuso , Se presento una Emisión en la Posesión en Juzgado de Distrito Civil de Masaya, Juicio que no prospero en vista que hay oposición con una Solvencia de Revisión y Disposición extendida por la OOT: y posesión del Instituto Nicaragüense de Seguridad Social no tiene Ningún tipo de problema legal.

OBSERVACIONES:_____
_____
_____

_____

Firma y Sello del Titular de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDADES EN CONFLICTO.

UBICACION DEL INMUEBLE.

DIRECCION DEL INMUEBLE:

Ubicada del Empalme de la Laguna de Apoyo 1 kilómetro al sur.

TIPO DE INMUEBLE

Terreno _y Edificio

USO DEL INMUEBLE

__Casa de verano.

FORMA DE ADQUISICION

Adquirida mediante asignación que le hizo el Estado de Nicaraguas al Instituto Nicaragüense de Seguridad Social, según Certificación extendida por la Notaria del Estado, y la que se encuentra inscrita con los siguientes datos Regístrales, Finca No. 43,438, Tomo No. 28, Folio No. 101 / 102, Asiento 2do,confiscada al señor Jorge Robleto Guerra.

SITUACION LEGAL

Ocupada por la Escuela de la Comunidad de la Laguna de Apoyo.

OBSERVACIONES:

_____

Firma y Sello del Titular de la Entidad

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDADES EN CONFLICTO.

UBICACION DEL INMUEBLE.

DIRECCION DEL INMUEBLE:

Ubicada a orillas de la Laguna de Apoyo, del Empalme ½ c. al Sur.

TIPO DE INMUEBLE

Terreno y Edificio

USO DEL INMUEBLE

Casa de verano.

FORMA DE ADQUISICION

Finca No. 43440, Tomo No. 28, Folio No. 105/106, Asiento 2do. Propiedad confiscada por el Gobierno de Nicaragua al señor José Lanza Merza y asignada por el Gobierno al INSS, según consta en Certificación extendida por la Notaria del Estado, con un área de 885.88.

SITUACION LEGAL

Actualmente se encuentra en posesión del la familia Lanzas, quienes dicen que le fue regresada.

OBSERVACIONES: Esta propiedad nunca ha estado en posesión del INSS. rotulación.

Firma y Sello del Titular de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGÜENSE DE SEGURIDAD SOCIAL.
(INSS)

PROPIEDADES EN CONFLICTO

DEL

DEPARTAMENTO DE

CARAZO.

OCTUBRE / 2006.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDADES CONFLICTO.

UBICACION DEL INMUEBLE.

DIRECCION DEL INMUEBLE: Balneario de Casares propiamente donde se encuentra funcionando el Centro escolar de enseñanza Primaria de la localidad, Carazo.

TIPO DE INMUEBLE

Terreno y Casa.

USO DEL INMUEBLE

Como Centro Escolar de Primaria de la Comunidad

FORMA DE ADQUISICION.

Adquirida por Instituto Nicaragüense de Seguridad Social mediante asignación que le hizo el Estado de Nicaragua según consta en Acta numero 1,713 extendida por la notaria del Estado de la República de Nicaragua, y se encuentra Inscrita a favor del INSS con los siguientes números, Finca 9140, Tomo 239, Folios 290 / 291 Asiento 2do. Con una área de extensión de 233.16.Mts2.

SITUACION LEGAL

Actualmente se encuentra en posesión del Ministerio de Educación

OBSERVACIONES:

Firma y Sello del Titular de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDADES CONFLICTO.

UBICACION DEL INMUEBLE.

DIRECCION DEL INMUEBLE: Balneario de Casares propiamente donde se encuentra funcionando el Centro de Salud de la localidad, Carazo.

TIPO DE INMUEBLE

Terreno y Casa.

USO DEL INMUEBLE

Como Centro de Salud del MINSA.

FORMA DE ADQUISICION.

Adquirida por Instituto Nicaragüense de Seguridad Social mediante asignación que le hizo el Estado de Nicaragua según consta en Acta numero 1713 extendida por la notaria del Estado de la República de Nicaragua, y se encuentra Inscrita a favor del INSS con los siguientes números, Finca9141, Tomo 239, Folios 293/ 294, Asiento 2do, con una extensión de 233.16.mts2.

SITUACION LEGAL

Actualmente se encuentra en posesión del Ministerio de Salud (MINSA):

OBSERVACIONES:

_____

_____

_____

_____

Firma y Sello del Titular de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDADES CONFLICTO.

UBICACION DEL INMUEBLE.

DIRECCION DEL INMUEBLE: Municipio de Diriamba, Carazo._(No existe Dirección).__

TIPO DE INMUEBLE

No ubicado._____

USO DEL INMUEBLE

_____

FORMA DE ADQUISICION.

Lo único que se tiene en nuestros archivos es que una propiedad que fue donada al INSS, Numero de Finca 4,514, No existen mas datos ni documentos legales que soporte la adquisición.

SITUACION LEGAL

NO UBICADA FÍSICAMENTE._____

OBSERVACIONES:

Esta propiedad no ha podido ser ubicada en vista que no tenemos Dirección, de ubicación, en la investigación del registro de la Propiedad de Carazo, no pudimos ubicar propiedad con este numero Registral, y también fue imposible el Delegación Departamental de INETER, poder tener mas información sobre la propiedad._No podemos dar mas información sobre este inmueble en vista que no se pudo hacer la visita física ni el trabajo Registral.

_____

Firma y Sello del Titular de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDADES CONFLICTO.

UBICACION DEL INMUEBLE.

DIRECCION DEL INMUEBLE: Carazo. Frente al Estadio de Futball_____

TIPO DE INMUEBLE

Terreno _____

USO DEL INMUEBLE

Terreno Baldío_____

FORMA DE ADQUISICION.

Fue adquirida por el Inss mediante Escritura Pública no. 64 Dación en pago unilateral por el empleador Libros para niños, originada por deuda de cotizaciones que eran en deberle al Inss, autorizada por el notario Luis Mojica Sánchez, y aceptada por el Inss mediante Escritura Pública No. 68 Aceptación de Dación en Pago, autorizada por la Notario Mariana Chamorro, con fecha 28 de Noviembre del año 2002.

SITUACION LEGAL

Una vez que se procedió a solicitar las boletas, certificados catastrales, avalúos, pagos de impuestos, los que fueron a favor del Inss, se envió la Escritura al Registro junto con los documentos para su inscripción, detectándose en el Registro la propiedad, que dicho inmueble había traspasado a nombre a un tercero, por la misma persona que la dio en pago al Inss.

OBSERVACIONES:

La División Legal procederá por la vía judicial en contra del empleador libros para niños-

_____

Firma y Sello del Titular de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL.

INSS.

PROPIEDADES EN CONFLICTO

DEL

DEPARTAMENTO

DE

RIVAS.

OCTUBRE / 2006.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDADES EN CONFLICTO.

UBICACION DEL INMUEBLE.

DIRECCION DEL INMUEBLE: RIVAS___NO UBICADO

TIPO DE INMUEBLE

_____

USO DEL INMUEBLE

_____

FORMA DE ADQUISICION.

Rivas/San Juan del Sur, confiscada a Rodolfo de arvelles Zavala, Finca: 13,404_____

_____

_____

_____

SITUACION LEGAL

Actualmente se encuentra en dominio de los trabajadores de la Óptica Popular._____

OBSERVACIONES: _____

_____

_____

_____

_____

_____

Firma y Sello del Titular de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL.

INSS.

PROPIEDADES EN CONFLICTOS

EN EL DEPARTAMENTO DE

MATAGALPA

OCTUBRE / 2006.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDADES EN CONFLICTO

UBICACACION DEL INMUEBLE.

DIRECCION DEL INMUEBLE: WASLALA

TIPO DE INMUEBLE

Terreno y Edificio

USO DEL INMUEBLE

Ocupada como Clínica Medica del Dr. Elías Manzanares

FORMA DE ADQUISICION

Adquirida por el Instituto mediante venta Judicial según consta en Escritura Pública número 131 de Venta Forzada de las diez y cinco minutos de la mañana del día veinticuatro de Febrero de mil novecientos noventa y seis, ante la Notario Ileana Montes Valle.

SITUACION LEGAL

Ocupada por la Asociación de la Resistencia Nicaragüense a quien el Dr. Elías Manzanares le paga un Arriendo mensual. Debidamente Inscrita a favor del INSS bajo el No.72,354; Tomo 376; Folios 35/36; Asiento 1ero.

OBSERVACIONES: Propiedad en Conflicto Legal

Firma y Sello del Titular
de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDADES EN CONFLICTO

UBICACACION DEL INMUEBLE.

DIRECCION DEL INMUEBLE: MATAGALPA

TIPO DE INMUEBLE

Terreno y Edificio_____

_____

USO DEL INMUEBLE

Ocupada por la Sucursal Departamental del INSS

FORMA DE ADQUISICION

Adquirida por el Instituto mediante embargo practicado al Empleador 2R1-26358 MICONS.

SITUACION LEGAL

Actualmente no se encuentra inscrita a favor del INSS,

OBSERVACIONES:____Propiedad en Problemas Legales_____

_____

Firma y Sello del Titular de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL

PROPIEDADES EN CONFLICTO

DEL

DEPARTAMENTO

DE

SOMOTO.

OCTUBRE 2006

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDAD EN CONFLICTO.

UBICACACION DEL INMUEBLE.

DIRECCION DEL INMUEBLE: SOMOTO.

TIPO DE INMUEBLE

Terreno y Edificio_____

USO DEL INMUEBLE

En la actualidad no se sabe quien la tiene en posesión ya que no se ha podido ubicar.

FORMA DE ADQUISICION.

Adquirida por Inss, según consta en documento de las ocho de la mañana del día treinta y uno de Enero de 1990, ante los oficio Notariales del Dr. José Armando Herrera Corrales, donde la señora Haydee Casco Balladares vende a la Licenciada Gladys Cáceres Leiva en representación del INSS la propiedad hoy inscrita a favor del Inss en el Registro publico de Somoto, Madríz bajo el No. 10180, Tomo: 135, Folio: 231/332, Asiento: 4to. Con un área de 40 Vrs de frente por 40 Vrs de fondo. Dentro de los siguientes linderos particulares: Norte: Francisco Izaguirre, Sur: Nazaria Cruz, Este: Aserrio, Oeste: Cerro.

SITUACION LEGAL

Aparece en el registro inscrita a favor del INSS, pero no se ha podido identificar en posesión de quien esta ya que el personal que dominaba su ubicación no fue contactada.

OBSERVACIONES: Bien inmueble urbano, que se dificulto su identificación física a pesar del apoyo de la asesora legal de ese departamento.

_____

Firma y Sello del Titular de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL

PROPIEDADES EN CONFLICTO

DEL

DEPARTAMENTO

DE

BOACO

OCTUBRE 2006

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDAD EN CONFLICTO.

UBICACACION DEL INMUEBLE.

DIRECCION DEL INMUEBLE: Boaco Comarca San Juan.

TIPO DE INMUEBLE

Terreno y Edificio_____

_____

USO DEL INMUEBLE

En la actualidad se encuentra en posesión de la 51 Brigada de Infantería del Ejército Nacional de Nicaragua.

FORMA DE ADQUISICION.

Adquirida por el INSS, según consta en escritura publica No. 10 de donación, celebrada en la ciudad de Managua a las dos de la tarde del once de Mayo del 1982 realizada por señor ARMANDO ANGULO BARQUERO, ante los oficio Notariales de la Dr. Marcos Aurelio Mercado Rodríguez, inscrita en el Registro publico bajo el No. 10386, Tomo: 110, Folio: 51, Asiento: 1ro. Con un área total de 2 manzanas, dentro de los siguientes linderos particulares: **Norte:** Casa y solar de Yolanda Sobalvarro de Guerrero, **Sur:** Casa de Vicente Solano y solar de Heriberto Sobalvarro y casa de Graciela Quant, **Oriente:** Predio de Teofilo Díaz Tiberino y parte pequeña de Graciela de Quant, **Poniente:** Casa de Ramón Barquero Martínez, Calle de la Libertad en medio**.**

SITUACION LEGAL

En posesión de la 51 Brigada de Infantería del Ejercito Nacional de Nicaragua.

OBSERVACIONES: Realizar el estudio de la documentación correspondiente para formalizar la acción correspondiente a aplicar.

_____

Firma y Sello del Titular de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL

PROPIEDADES EN CONFLICTO

DEL

DEPARTAMENTO

DE

NUEVA GUINEA

OCTUBRE 2006

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDADES EN CONFLICTO

UBICACACION DEL INMUEBLE.

DIRECCION DEL INMUEBLE: Nueva Guinea. Esquina Sureste del parque Central 25 Mts al Este Zona No. 4 sobre la calle principal.

TIPO DE INMUEBLE

Terreno y Edificio_____

_____

USO DEL INMUEBLE

Actualmente se encuentra en posesión del INSS y funciona la sucursal Nueva Guinea del INSS.

FORMA DE ADQUISICION.

Por Constancia extendida por el Alcalde de este Departamento señor DONALD RIOS OBANDO con fecha 26 de Septiembre 1989, para que fuera construida las oficinas del INSS, con una extensión de: 13 Mts por 28.50 Mts Cuados, con los siguientes linderos: **Norte:** Rogelio Mejía, **Sur:** Calle de por medio, **Este:** Oficina del Mitrans. **Oeste:** Solar Municipal.

SITUACION LEGAL

Actualmente se encuentra en posesión del Instituto Nicaragüense de Seguridad Social, se realizaran las correspondientes diligencias para con seguir la escritura de Donación por parte de la Alcaldía.

OBSERVACIONES: Realizar Gestión para con seguir la escritura de Donación por la Alcaldía de ese departamento.

_____

Firma y Sello del Titular de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL

PROPIEDADES EN CONFLICTO

DEL

DEPARTAMENTO

DE

OCOTAL.- NUEVA SEGOVIA

OCTUBRE 2006

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDAD EN CONFLICTO.

UBICACACION DEL INMUEBLE.

DIRECCION DEL INMUEBLE: OCOTAL NUEVA SEGOVIA CAMINO A MONZONTE

TIPO DE INMUEBLE

Terreno y Edificio

USO DEL INMUEBLE

En la actualidad se encuentra en posesión de INPRU.

FORMA DE ADQUISICION.

Adquirida por el INSS, mediante asignación que le hiciera la Procuraduría General de Justicia según Certificación No. 1898 extendido el día 14 de Mayo de 1985, hoy inscrita a favor del Inss en el Registro publico de Ocotal Nueva Segovia bajo el No. 3972, Tomo: 60, Folio: 109/112/115, Asiento: 6to. Con un área de 20,000 Vras cuadradas (2 Manzanas). Dentro de los siguientes linderos particulares: Norte, Sur y Oriente: Propiedad de Rubén Peralta, Occidente: Camino a Dipilto.

SITUACION LEGAL

En posesión de INPRU. Existe acuerdo (Acta No. 08), donde el INSS ratifica el Traspaso Administrativo efectuado en 1995 por el INSS a favor del Fondo Nicaragüense de la Familia (FONIF) en cumplimiento al decreto No. 1-95 y lo dispuesto en el Capitulo IV, Arto. 20.

OBSERVACIONES: Realizar estudio de la documentación existente y formalizar el traspaso legal.

Firma y Sello del Titular de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL

PROPIEDADES EN CONFLICTO

DEL

DEPARTAMENTO

DE

ESTELI.

OCTUBRE 2006

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDAD EN CONFLICTO.

UBICACACION DEL INMUEBLE.

DIRECCION DEL INMUEBLE: BARRIO EL ROSARIO, ESTELI.

TIPO DE INMUEBLE

Terreno y Edificio_____

_____

USO DEL INMUEBLE

En la actualidad se encuentra en posesión del CDI y Comer Infantil "El Rosario".

FORMA DE ADQUISICION.

Adquirida por el INSS, según consta en escritura publica No. 28 Donación, celebrada en la ciudad de Managua a las ocho y veinte minutos de la mañana del ocho de Noviembre del 1984 ante los oficio Notariales de la Dra. SOCORRO LOPEZ SALVATIERRA, por la señora MARIA ESTHER BORZANI LOPEZ, inscrita a favor del Inss en el Registro publico bajo el No. 20864, Tomo: 79, Folio: 103/104, Asiento: 3ro. Con un área de, **Norte:** 14 Mts con 35 Cm. **Sur:** 12 Mts. **Oeste:** 20 Mts con 24 Cm. **Este:** 12 Mts con 85 Cm. Dentro de los siguientes linderos particulares: **Norte**: Calle de por medio, **Sur**: Aquileo Gómez, **Este**: Calle de por medio, **Oeste**: Harvy Agurto**.**

SITUACION LEGAL

En posesión del CDI y Comedor el Rosario. Existe acuerdo (Acta No. 29), donde el

INSS ratifica el Traspaso Administrativo efectuado en 1995 por el INSS a favor del

Fondo Nicaragüense de la Familia (FONIF)I en cumplimiento al decreto No. 1-95 emitido por la Presidencia de la Republica..

OBSERVACIONES: Realizar estudio de la documentación existente y formalizar el traspaso legal.

_____

Firma y Sello del Titular de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDAD EN CONFLICTO.

UBICACACION DEL INMUEBLE.

DIRECCION DEL INMUEBLE: BARRIO EL ROSARIO, ESTELI.

TIPO DE INMUEBLE

Terreno y Edificio

USO DEL INMUEBLE

En la actualidad se encuentra en posesión del CDI y Comer Infantil "El Rosario".

FORMA DE ADQUISICION.

Adquirida por el INSS, según consta en escritura publica No. 25 Donación, celebrada en la ciudad de Managua a las ocho y veinte minutos de la mañana del ocho de Noviembre del 1984 ante los oficio Notariales de la Dra. SOCORRO LOPEZ SALVATIERRA por la señora MARIA ESTHER BORZANI LOPEZ, , inscrita a favor del Inss en el Registro publico de Esteli bajo el No. 20653, Tomo: 79, Folio: 98/99, Asiento: 4to. Con un área de, **Norte:** 10 Mts con 75 Cm. **Sur:** 9 Mts. **Este:** 20 Mts con 24 Cm. **Oeste:** 25 Mts con 97Cm. Dentro de los siguientes linderos particulares: **Norte:** Calle de por medio, **Sur:** Aquileo Gómez, **Este**: Harvy Agurto, **Oeste:** Israel "El Salvadoreño"**.**

SITUACION LEGAL

En posesión del CDI y Comedor el Rosario. Existe acuerdo (Acta No. 29), donde el
INSS ratifica el Traspaso Administrativo efectuado en 1995 por el INSS a favor del
Fondo Nicaragüense de la Familia (FONIF)I en cumplimiento al decreto No. 1-95 emitido por la Presidencia de la Republica..

OBSERVACIONES: Realizar estudio de la documentación existente y formalizar el traspaso legal.

_____

Firma y Sello del Titular de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDAD EN CONFLICTO.

UBICACACION DEL INMUEBLE.

DIRECCION DEL INMUEBLE: CIUDAD DE CONDEGA, ESTELI.

TIPO DE INMUEBLE

Terreno y Edificio

USO DEL INMUEBLE

En la actualidad se encuentra en posesión del Centro de Rehabilitación PAERCONIC a cargo de un Organismo Español.

FORMA DE ADQUISICION.

Adquirida por el INSS, según consta en escritura publica No. 11 Donación, celebrada en la ciudad de Managua a las diez y veinte minutos de la mañana del día cuatro de Marzo del 1985 ante los oficio Notariales de la Dra. SOCORRO LOPEZ SALVATIERRA, donante señora ROSA VILVHEZ DE CRUZ, inscrita a favor del Inss en el Registro publico bajo el No. 31507, Tomo: 97, Folio: 118, Asiento: 2DO. Con un área de 1,617 Vrs cuadrada. Dentro de los siguientes linderos particulares: **Norte:** José Vilchez Jiménez, **Sur:** Resto de la propiedad de la donante, **Oriente:** Gloria Moreno y Jesús Obregón, **Occidente:** Calle de por medio.

SITUACION LEGAL

En posesión del Centro de rehabilitación PAERCONIC, quien adquirió la propiedad

Por asignación que le hiciera la Alcaldía Municipal de Condega. Existe acuerdo (Acta No. 11), donde el INSS ratifica el Traspaso Administrativo efectuado en 1995 por el INSS a favor del Fondo Nicaragüense de la Familia (FONIF) en cumplimiento al decreto No. 1-95 emitido por la Presidencia de la Republica..

OBSERVACIONES: Realizar estudio de la documentación existente y formalizar el traspaso legal.

_____

Firma y Sello del Titular de la Entidad

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDAD EN CONFLICTO.

UBICACACION DEL INMUEBLE.

DIRECCION DEL INMUEBLE: CIUDAD DE ESTELI.

TIPO DE INMUEBLE

Terreno y Edificio_____

USO DEL INMUEBLE

En la actualidad se encuentra en posesión del CDI y Comedor infantil "CHAVALITOS".

FORMA DE ADQUISICION.

Adquirida por el INSS, según consta en escritura publica No. 1 Donación, celebrada en la ciudad de Managua a las ocho y veinte minutos de la mañana del día dos de Enero del 1985 ante los oficio Notariales de la Dra. SOCORRO LOPEZ SALVATIERRA, donante señor MIGUEL ERNESTO VIJIL ICAZA en nombre y representación del MINVAH, inscrita a favor del Inss en el Registro publico de Esteli bajo el No. 19988, Tomo: 23, Folio: 81/84, Asiento: 3ro. Con un área de 1,000 Vrs cuadradas. Dentro de los siguientes linderos particulares: Norte: Camino de en medio, propiedad perteneciente a la sucesión de Abraham Castillo, Sur: Calle de en medio, block numero cuatro de la Urbanización Bella Vista, Oeste: Calle de en medio, finca de Moisés Mejia Vilchez, Poniente: Calle de por medio, block numero dos de la Urbanización Bella Vista.

SITUACION LEGAL

En posesión del CDI y Comedor Infantil "CHAVALITOS". Existe acuerdo (Acta No.
29), donde el INSS ratifica el Traspaso Administrativo efectuado en 1995 por el INSS a favor del Fondo Nicaragüense de la Familia (FONIF) en cumplimiento al decreto No. 1-95 emitido por la Presidencia de la Republica..

OBSERVACIONES: Realizar estudio de la documentación existente y formalizar el traspaso legal.

_____

Firma y Sello del Titular de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDAD EN CONFLICTO.

UBICACACION DEL INMUEBLE.

DIRECCION DEL INMUEBLE: BARRIO RL ROSARIO, ESTELI.

TIPO DE INMUEBLE

Terreno y Edificio

USO DEL INMUEBLE

En la actualidad se encuentra en posesión del CDI y Comedor infantil "EL ROSARIO".

FORMA DE ADQUISICION.

Adquirida por el INSS, Compra Venta según consta en documento privado debidamente autenticado a las once de la mañana del 16 de Febrero de 1993, ante los oficios Notariales del Dr. Lisandro José D· León Mairena, inscrita en el Registro publico de Esteli bajo el No. 35357, Tomo: 188, Folio: 67/68, Asiento: 3ro. Con un área de 9 Mts de frente por 21 mts de fondo. Dentro de los siguientes linderos particulares: Norte: Centro de desarrollo Infantil "Héroes y Mártires de Abril", Sur: Nicolás Talavera, Este: Calle de en medio, Oeste: Domingo Gómez.

SITUACION LEGAL

En posesión del CDI y Comedor Infantil "EL ROSARIO". Existe acuerdo (Acta No.
29), donde el INSS ratifica el Traspaso Administrativo efectuado en 1995 por el INSS a favor del Fondo Nicaragüense de la Familia (FONIF) en cumplimiento al decreto No. 1-95 emitido por la Presidencia de la Republica..

OBSERVACIONES: Realizar estudio de la documentación existente y formalizar el traspaso legal.

Firma y Sello del Titular de la Entidad

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL.

INSS.

PROPIEDADES EN CONFLICTOS

EN EL DEPARTAMENTO DE

CHINANDEGA

OCTUBRE / 2006.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDADES EN CONFLICTO

UBICACION DEL INMUEBLE.

DIRECCION DEL INMUEBLE: CHINANDEGA

TIPO DE INMUEBLE

Terreno y Edificio_____

USO DEL INMUEBLE

Oficinas del INSS - Agencia Departamental

FORMA DE ADQUISICION

Adjudicada en Subasta Pública, en escritura de Venta Forzada que le hiciera el Juzgado Primero Civil de Distrito de León.

SITUACION LEGAL

Únicamente se tienen los datos del antecedentes No.21772; Tomo 218; Folios 128/131; Asiento 1ero. Debido a que el Notario que elaboró la escritura de venta forzada cometió un error lo que impide la Inscripción a favor de del INSS

OBSERVACIONES:____Agencia Departamental INSS / Con problemas Legales _____

_____

Firma y Sello del Titular
de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL

PROPIEDADES EN CONFLICTO

DEL

DEPARTAMENTO

DE

QUILALI- OCOTAL NUEVA SEGOVIA

OCTUBRE 2006

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDAD EN CONFLICTO.

UBICACACION DEL INMUEBLE.

DIRECCION DEL INMUEBLE: Quilali Ocotal Nueva Segovia.

TIPO DE INMUEBLE

Terreno y Edificio_____

USO DEL INMUEBLE

En la actualidad funciona la Agencia Local Inss Quilali.

FORMA DE ADQUISICION.

Fue Adquirida por el INSS, según consta en escritura Publica No.25 Compra Venta de Inmueble, autorizada en la ciudad de Managua a las dos y diez minutos de la tarde del día nueve de Junio del año 1987, ante los oficio del Notario Tito Leonel Silva Céspedes, en la cual la señora Carmen Talavera Alaníz de Alméndarez vendió al licenciado Reynaldo Antonio Téfel Vélez en representación del Inss, el que fue debidamente, inscrita en el Registro publico de la propiedad de inmueble y mercantil de Ocotal Nueva Segovia, bajo el No. 13,877, Tomo; 133, Folio; 46, Asiento; 2do. Con medidas particulares siguientes; Norte y Este: 45 Vrs, Este: 19 Vrs, Sur: 76 Vrs, dentro de los siguientes linderos particulares: **Norte**: Ángela Soza, calle de por medio, Sur: Esther Salinas, calle de por medio, **Este**: Predio desmembrado y vendido al señor Juan Bautista Tinoco Cruz, **Oeste**: Virginia Vda. De Ortiz, calle de por medio**.**

SITUACION LEGAL

En la parte del fondo de la propiedad se encuentran varias personas que poco a poco están construyendo pequeñas viviendas lo que esta perjudicando el dominio

y posesión del INSS.

OBSERVACIONES: Realizar un análisis de la situación legal y proceder a interponer la acción correspondiente ante el poder judicial.

_____

Firma y Sello del Titular de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL

PROPIEDADES EN CONFLICTO

DEL

DEPARTAMENTO

DE

SAN JUAN RIO COCO

OCTUBRE 2006

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDAD EN CONFLICTO.

UBICACACION DEL INMUEBLE.

DIRECCION DEL INMUEBLE: San Juan Río Coco.

TIPO DE INMUEBLE

Terreno y Edificio

USO DEL INMUEBLE

En la actualidad se ocupa para entrega de Cheques a los Jubilados.

FORMA DE ADQUISICION.

Adquirida por el INSS, según consta en documento Privado suscrito en Esteli el primero de Febrero del año 1985, donde la señora NIDIA MARIA CASTRO HERRERA vende al licenciado Reynaldo Antonio Téfel Vélez en representación del Inss, el que fue debidamente autenticado por la doctora Socorro López Salvatierra en escritura Publica numero cinco, autorizada en la ciudad de Managua a las ocho y veinte minutos de la mañana del día ocho de Febrero de 1985, inscrita en el Registro publico de la propiedad de inmueble y mercantil de Somoto, Madríz en el libro de documentos privado de ese despacho, bajo el No. 1001, III Libro de Documentos Privado, Paginas 42 a la 44. Con medidas particulares siguientes; 20 Vrs de frente por 20 Vrs de fondo, dentro de los siguientes linderos particulares: **Norte**: Mediando Calle, casa de Salvador Ortez, **Sur**: Predio del señor Miguel Ibarra González, **Este**: Solar del señor Gonzalo Abarca, **Oeste**: Casa y solar de Enecón Herrera Reyes antes hoy de Justo Salazar Cruz**.**

SITUACION LEGAL

En dominio y posesión del INSS.

OBSERVACIONES: Existe un Acta No. 30 donde INSS ratifica y rubrica el traspaso Administrativo a favor del Fondo Nicaragüense de la Familia (FONIF) en 1995, en cumplimiento al decreto No. 1-95 emitido por la Presidencia de la Republica.

_____

Firma y Sello del Titular de la Entidad.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL.

INSS.

PROPIEDADES EN CONFLICTO

DEL

DEPARTAMENTO

DE

BLUEFIELDS

OCTUBRE / 2006.

INSS

INSTITUTO NICARAGUENSE DE SEGURIDAD SOCIAL (INSS)

PROPIEDADES EN CONFLICTO

UBICACION DEL INMUEBLE.

DIRECCION DEL INMUEBLE:

Bluefields_Contiguo a la Alcaldía Municipal_____

TIPO DE INMUEBLE

Terreno y Edificio_____

_____

USO DEL INMUEBLE

FORMA DE ADQUISICION

SITUACION LEGAL

OBSERVACIONES: : Es una propiedad que se encuentra pendiente de verificar su situación legal.

_____

Firma y Sello del Titular de la Entidad.